

Referencia: **176-TOT224**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **230.000 €**

Estado: Reformado



Población: Totana

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30850

Zona: Zona Ermita San Jose cerca del Mandola



M² construidos: 90      Metros de parcela: 7269      Dormitorios: 3

Baños: 1

---

**Descripción:**

¡Tu refugio privado a un paso de Sierra Espuña!

Vive rodeado de tranquilidad, naturaleza y pura brisa de montaña en este fantástico chalet independiente, ubicado en una impresionante parcela de 7.269 m² con pinada propia. Un rincón exclusivo a solo 100 metros del Parque Natural de Sierra Espuña y a tan solo 1,5 km de la pintoresca villa de Aledo.

Características principales de la vivienda:

3 dormitorios amplios con armarios empotrados, ideales para optimizar el espacio y el almacenamiento.

1 baño completo funcional y bien distribuido.

Cocina independiente, totalmente amueblada y lista para usar.

Porche de 20 m², el espacio estrella de la casa, perfecto para organizar cenas al aire libre, relajarte o disfrutar del paisaje en compañía de familia y amigos.

Un entorno y ubicación inmejorables:

Naturaleza en la puerta de casa: Parcela privada de más de 7.000 m² con arbolado y pinar maduro, a escasos pasos del parque natural.

Acceso cómodo y asfaltado hasta la propia entrada de la propiedad.

Servicios a 3 minutos: A tan solo 1,5 km en el núcleo urbano de Aledo, donde dispondrás de centro de salud, supermercado, farmacia, colegio, instalaciones deportivas, gasolinera y amplia oferta de restauración.

---