

Referencia: **174-PCA100**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Estado de origen



Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30876

Zona: Puntas de Calnegre Ramonete



M² construidos: 58

Metros de parcela: 10000

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

OPORTUNIDAD ÚNICA: Finca Exclusiva de 10.000 m² junto al Mar en Entorno Protegido

¿Te imaginas ser dueño de un paraíso privado donde la naturaleza virgen se encuentra con el mar?

Esta propiedad es una de las pocas joyas disponibles en el codiciado entorno del Parque Regional de Cabo Cope y Puntas de Calnegre. Una inversión estratégica en un lugar donde el suelo es un recurso limitado y la exclusividad está garantizada.

CARACTERISTICAS DESTACADAS

Ubicación Privilegiada: Situada en un pequeño y tranquilo núcleo costero, ofreciendo el equilibrio perfecto entre vecindario y privacidad absoluta.

Suministros Oficiales Activos: La vivienda cuenta con servicios de luz y agua conectados , un valor extraordinario y muy difícil de conseguir en fincas de esta categoría.

Gran Parcela Vallada: Una extensión de 10.000 m² (1 Hectárea) perimetrada con valla romboidal, ideal para garantizar tu intimidad, crear proyectos paisajísticos o disfrutar de la libertad del espacio.

Edificación Consolidada: Vivienda de 58 m² con un porche integrado de obra, perfecta como refugio de desconexión o base para disfrutar del litoral.

BENEFICIOS PARA EL COMPRADOR INTERNACIONAL O VACACIONAL

Valor en Alza por Escasez: En una zona con crecimiento urbanístico limitado, el valor de las propiedades existentes con terreno tiende a revalorizarse constantemente. ¡Una inversión segura!

Estilo de Vida Saludable: Despierta con la brisa marina, pasea por senderos protegidos y disfruta de una contaminación acústica y lumínica cero.

Privacidad sin Aislamiento: Disfruta de una enorme parcela propia estando a la vez integrado en un núcleo con encanto tradicional.

Servicios: Restaurantes, Supermercado y Centro de salud.

LLAMANOS SIN COMPROMISO Y CONCIERTA UN VISITA.
