

Referencia: **147-TOT207**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **60.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Población: Totana  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30850  
 Zona: Paraje de las Alquerías

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 5250

---

**Descripción:**

¡Tu Oasis en Sierra Espuña Te Espera!

Dos Terrenos Exclusivos de 5.250 m<sup>2</sup> en Las Alquerías, Pleno Corazón de Sierra Espuña

¿Sueñas con construir la casa de tus sueños en un entorno natural incomparable? Esta es tu oportunidad única. Ponemos a tu disposición dos magníficos terrenos de 5.250 m<sup>2</sup> en el idílico paraje de Las Alquerías, un enclave privilegiado en el corazón del Parque Regional de Sierra Espuña.

Este terreno ofrece la posibilidad de edificar una espaciosa vivienda unifamiliar de hasta 200 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno. Además, podrás complementar tu hogar con una espectacular piscina para refrescarte en verano y una zona de barbacoa para deleitar a tus invitados con memorables reuniones al aire libre.

Imagina despertar cada mañana con las impresionantes vistas de la sierra, respirar aire puro y vivir en armonía con la naturaleza, sin renunciar a la comodidad y el lujo de una vivienda a tu medida.

Características destacadas:

Naturaleza virgen, tranquilidad y vistas espectaculares.

Cédula Urbanística en la que autoriza licencia de construcción

No dejes pasar esta oportunidad de construir el hogar que siempre quisiste en uno de los parajes más bellos de la Región de Murcia. ¡La vida que siempre soñaste te espera en Sierra Espuña!

¿Te gustaría saber más o concertar una visita a este espectacular terreno? Llámanos sin compromiso.

---