

**Reference:** 128-TOT194  
**Property type:** Land  
**Sale/rent:** For sale  
**Price:** 186.000 €  
**Condition:** Urban



**Town:** Totana  
**Province:** Murcia  
**Postal code:** 30850  
**Zone:** Zona la Bascula

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**Sqm built:** 658

### Description:

Solar o terreno de uso residencial en Totana, Región de Murcia, de tipología plurifamiliar con una superficie de 658,69 m<sup>2</sup>, con edificabilidad estimada de 3.226,45 m<sup>2</sup> y un número estimado de 23 unidades a edificar. El entorno donde se sitúa el inmueble corresponde a la zona de la Báscula. Desarrollo urbano realizado mediante plan parcial, cercano a la estación de tren y centro de salud Totana Sur. Grado de consolidación del entorno medio. Se estima que puede desarrollarse una promoción con cuatro plantas destinadas a uso residencial, planta sótano con uso de garaje y planta baja para accesos y uso comercial.